

## Raport z punktu konsultacji Projekt Uchwały- Zasady

w ramach konsultacji społecznej  
*Projekt Uchwały Rady Miasta Mysłowice*

Forma dialogu: *dokument*

<b>Tekst wprowadzający</b>	Zapraszamy mieszkańców Miasta Mysłowice do udziału w konsultacjach społecznych projektu Uchwały Rady Miasta Mysłowice w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Mysłowice”.
<b>Opis</b>	wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Mysłowice
<b>Aktywny w terminie</b>	2024-07-31 - 2024-08-21

## Załączniki

*Konsultacja nie posiada załączników.*

## Raport aktywności

Rodzaj uczestnika	Liczba aktywności
Liczba aktywności zarejestrowanych przez ePUAP	0
Liczba aktywności z korespondencji	0
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>osoby fizyczne</i> )	3
Liczba aktywności uczestników z pełną identyfikacją ( <i>instytucje</i> )	0
Liczba aktywności uczestników tymczasowych	0
Liczba aktywności uczestników bez kont	0
Wszystkich aktywności	3
Liczba odsłon	859

## Podsumowanie

<b>Podsumowanie</b>	Dziękujemy za udział w konsultacjach.
<b>Adres BiP</b>	

## Propozycje zmian

<b>Cały dokument</b>	
<b>Opinia 1 - 0 0 0</b>	
Aktualny tekst:	
Propozycja:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Dla rodzin i rodzica samotnego samych mającym na wychowaniu min. 3 dzieci, potem kolejno z 2 dzieci i 1 dzieckiem. Następnie osoby niepełnosprawne w zależności od stopnia niepełnosprawności. Na koniec osoby samotne, panny i kawalerowie.</li><li>2. Ma posiadać obywatelstwo polskie i meldunek w Mysłówicach.</li><li>3. Co najmniej jedna osoba pracująca w rodzinie. Ukazanie dokument, że pracuje w danej firmie/firm przez co najmniej rok .</li><li>4. Sprawdzenie czy dana rodzina nie ma zadłużenia w spółdzielni wobec czynszu. Sprawdzenie w BIK i w BIG czy nie jest dłużnikiem wobec kredytów i komornika.</li><li>5. Brak limitu zarobku, świadczenia 800+ lub inne nie brane pod uwagę na zarobek.</li><li>6. Skontrolowanie zarobku wobec danej rodziny czy stać ich na utrzymanie danego mieszkania.</li><li>7. Wywiad środowiskowy.</li></ol>
<b>Rozdział 1</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 2</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 3</b>	
<b>Opinia 1 - 0 0 0</b>	
Aktualny tekst:	Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy § 4. 1. Za warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uznaje się: 4) zamieszkiwanie w lokalu, którego powierzchnia mieszkalna jest niedostosowana do potrzeb i liczby członków gospodarstwa domowego;
Propozycja:	W mojej opinii proponowana treść punktu 4) nie dookreśla w sposób precyzyjny jaka powierzchnia mieszkalna jest miarą niedostosowania do potrzeb i liczby członków gospodarstwa domowego. W moim przekonaniu należałoby precyzyjniej wskazać powierzchnię mieszkalną w metrach kw. i na przykład przyjąć powierzchnię mieszkalną na poziomie 10m2/osobę. W poprzedniej uchwale przewidziano 8m2/osobę ( dotyczy gospodarstwa wieloosobowego ).
Uzasadnienie:	Zbyt ogólny zapis stwarza zbyt szerokie możliwości interpretacyjne w czasie posiedzeń komisji.
<b>Rozdział 4</b>	
<b>Opinia 1 - 0 0 0</b>	

Aktualny tekst:	Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i umowy najmu socjalnego lokalu § 5. 1. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego rozpatrywane są w oparciu o kwalifikację punktową określoną w ust. 4 niniejszego paragrafu. 4. Kwalifikacji punktowej wniosków dokonuje się na podstawie poniższych kryteriów: 4) zamieszkiwanie w lokalu, którego powierzchnia mieszkalna jest niedostosowana do potrzeb i liczby członków gospodarstwa domowego, w tym: b) wskazanie do zamieszkiwania w oddzielnym pokoju wynikające z orzeczenia o niepełnosprawności.
Propozycja:	b) wskazanie do zamieszkiwania w oddzielnym pokoju wynikające z orzeczenia o niepełnosprawności - waga oceny 15 punktów
Uzasadnienie:	Proponowana treść uchwały nie określa ilości punktów za wskazanie do zamieszkiwania w oddzielnym pokoju wynikające z orzeczenia o niepełnosprawności.
<b>Rozdział 5</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 6</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 7</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 8</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 9</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 10</b>	
Brak aktywności	
<b>Rozdział 11</b>	
Brak aktywności	